

Кредитный договор

г. \_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_г.

\_\_\_\_\_

(наименование кредитной организации)

именуем \_\_ в дальнейшем "Банк", в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, положения, доверенности)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,

(наименование организации, Ф.И.О. гражданина)

именуем \_\_ в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_,

(должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора и обязанности сторон

1.1. Банк обязуется предоставить Заемщику в \_\_\_\_\_ году  
долгосрочный (краткосрочный) кредит в сумме \_\_\_\_\_ тыс. рублей,  
который используется Заемщиком на мероприятия и в течение сроков,  
указанных в настоящем пункте.

-----Т-----Т-----Т-----

{Кредитуемое мероприятие|Потребность в кредите|Срок пользования кредитом|

+-----+-----Т-----+-----Т-----+

| | |Всего: |В т.ч. на |Начало |Конец |

| | |тыс. руб. |20\_\_ г. | | |

L-----+-----+-----+-----+

Итого: \_\_\_\_\_.

Заемщик обязуется возвратить сумму кредита не позднее срока,  
установленного п.3.2 настоящего договора, и уплатить проценты на нее.

1.2. Сумма кредита перечисляется Банком на счет \_\_\_\_\_, открытый Заемщику в Банке, не позднее \_\_\_\_\_ со дня заключения настоящего договора.

За счет выделенного кредита Банк своевременно производит оплату акцептованных документов за выполненные для Заемщика работы и оплачивает иные произведенные им затраты по кредитуемым мероприятиям.

1.3. Банк взимает с Заемщика за пользование долгосрочным (краткосрочным) кредитом вознаграждение в размере \_\_% годовых по срочным ссудам и \_\_% при возникновении просроченной задолженности по этим ссудам.

Банк не вправе в одностороннем порядке увеличивать процентные ставки, установленные в настоящем пункте.

1.4. Отношения по залоговому обеспечению предоставленного кредита регулируются договором залога N \_ от " \_\_ " \_\_\_\_ 20\_ г., заключенным между Банком и Заемщиком по настоящему договору и являющимся неотъемлемой частью настоящего договора. Предметом залога может быть только имущество, свободное от залога по другим обязательствам Заемщика.

1.5. Заемщик вправе использовать кредиты только в соответствии с их целевым назначением и обязан обеспечить своевременное погашение полученного кредита в Банке и уплату процентов за пользование им в установленный срок. В случае нарушения Заемщиком обязательств по своевременному погашению кредита применяются правила, установленные настоящим договором и договором залога.

1.6. Заемщик предоставляет Банку документы, необходимые для долгосрочного кредитования: обоснование экономической эффективности кредитуемых мероприятий, договоры, заключенные Заемщиком со сторонними организациями, необходимые расчеты, бухгалтерский баланс Заемщика за два последних отчетных периода, а также документы, подтверждающие право собственности Заемщика на предмет залога.

1.7. Получение ссуд оформляется Заемщиком путем составления

обязательств-поручений по согласованию с Банком в согласованные сторонами сроки.

В обязательстве-поручении должно быть указано: наименование предприятия-Заемщика, место его нахождения, номер его расчетного счета в банке, срок платежа, обязанность Заемщика уплатить Банку ссуду, а при наступлении срока платежа поручение Банку списать сумму обязательства-поручения и начисленных по нему процентов со счета Заемщика.

1.8. При наступлении срока погашения ссуды и уплаты процентов за ее пользование Заемщик перечисляет денежные средства в погашение ссуды и уплату процентов платежными поручениями.

## 2. Права сторон

### 2.1. Банк вправе:

получать от Заемщика отчеты, балансы и документы, подтверждающие его платежеспособность, а также обеспеченность предоставленных кредитов;

при долгосрочном кредитовании требовать проведения экспертизы проектных решений по строительству, расширению, реконструкции и техническому перевооружению объектов, на которые выдается кредит;

прекращать дальнейшую выдачу кредита, досрочно взыскивать выданные суммы кредита при возникновении необеспеченной задолженности Заемщика или использовании им выданных средств не по целевому назначению, неудовлетворительном хранении товарно-материальных ценностей, являющихся обеспечением ссуд, а также в других случаях нарушения условий настоящего договора;

при непоступлении средств в погашение ссуды и уплаты процентов за ее пользование в установленный срок взыскать ссуду с начислением по ней процентов инкассовым поручением в бесспорном порядке в соответствии с обязательством-поручением. При этом проценты по ссуде взыскиваются с приложением мемориального ордера на суммы начисленных процентов за

квартал;

понижать размер процентной ставки за пользование долгосрочным кредитом на \_\_% до конца текущего года на остаток ссудной задолженности при досрочном возврате кредитов, подлежащих погашению в следующем году;

применять в случаях, предусмотренных настоящим договором и договором залога, правила об ответственности Заемщика, установленные настоящим договором и договором залога.

#### 2.2. Заемщик вправе:

производить, с согласия Банка, досрочное погашение кредита платежными поручениями;

потребовать от Банка уплаты неустойки в размере штрафных санкций, уплаченных Заемщиком сторонним организациям за несвоевременные расчеты с указанными организациями, допущенные из-за неполного и несвоевременного предоставления обусловленных настоящим договором кредитов;

досрочно расторгнуть договор с Банком, предупредив об этом Банк не позднее \_\_\_\_\_, погасив задолженность по ссудам и уплатив проценты за пользование кредитом.

### 3. Срок договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу в день его подписания Банком и Заемщиком.

3.2. Настоящий договор заключен на срок до \_\_\_\_\_, т.е. не позднее дня истечения указанного срока сумма кредита должна быть возвращена Заемщиком Банку; в этот же день должны быть завершены выплаты процентов на сумму займа.

3.3. До завершения сторонами исполнения своих обязательств, вытекающих из настоящего договора, соответствующие условия договора сохраняют свою силу.

### 4. Разрешение споров

4.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении

настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

4.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в \_\_\_\_\_ (указать место нахождения арбитражного суда).

## 5. Ответственность сторон

5.1. В случае, когда Заемщик не возвращает в срок сумму кредита, на эту сумму подлежат уплате в пользу Банка проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами. Размер процентов определяется существующей в месте нахождения Банка учетной ставкой банковского процента на день возврата суммы займа. Проценты уплачиваются со дня, когда сумма кредита должна была быть возвращена, до дня ее возврата Банку независимо от уплаты процентов на сумму предоставленного кредита, установленных в п.1.3 настоящего договора.

5.2. Помимо уплаты процентов за пользование чужими денежными средствами в случае невозврата в срок суммы кредита Заемщик обязан возместить Банку убытки, причиненные нарушением условий настоящего договора, в части, не покрытой процентами за пользование чужими денежными средствами.

## 6. Адреса и банковские реквизиты сторон

Банк: \_\_\_\_\_

Заемщик: \_\_\_\_\_

Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего договора.

К настоящему договору прилагаются: \_\_\_\_\_.

Подписи сторон

Банк \_\_\_\_\_ М.П.

Заемщик \_\_\_\_\_ М.П.

