

Договор страхования жизни и трудоспособности заемщика

г. \_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем

(наименование страховщика)

"Страховщик", в лице \_\_\_\_\_,

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(устава, положения, доверенности)

с одной стороны и \_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. страхователя)

именуемый в дальнейшем "Страхователь", с другой стороны, а вместе

именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору при наступлении страхового случая

Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение Выгодоприобретателю в пределах непогашенной задолженности Страхователя по договору об ипотеке N \_\_\_\_ от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее - договор об ипотеке).

1.2. Объектом страхования является жизнь и трудоспособность Страхователя.

1.3. Страхователь назначает Выгодоприобретателем по настоящему договору залогодержателя по договору об ипотеке, являющегося кредитором по обязательствам, обеспеченным ипотекой (далее - Банк-кредитор).

2. Риски, подлежащие страхованию

2.1. Страховыми случаями по настоящему договору являются:

2.1.1. Смерть Страхователя по любой причине.

2.1.2. Временная утрата Страхователем трудоспособности.

2.1.3. Полная утрата Страхователем трудоспособности по любой причине с назначением инвалидности.

### 3. Страховая сумма

3.1. Сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить Выгодоприобретателю страховое возмещение при наступлении страхового случая (страховая сумма), определяется в размере выданного ипотечного кредита с учетом процентной ставки по кредиту.

3.2. Размер выданного кредита составляет \_\_\_\_\_ руб.

3.3. При наступлении страхового случая страховое возмещение выплачивается Выгодоприобретателю (Банку-кредитору) в пределах ссудной задолженности Страхователя-заемщика по кредиту на дату наступления страхового случая в размере действительного ущерба, но не более страховой суммы. Оставшаяся часть страхового возмещения выплачивается Страхователю.

### 4. Срок страхования

4.1. Срок страхования равен сроку действия договора об ипотеке.

### 5. Страховая премия

5.1. В целях определения размера страховой премии, подлежащей уплате по настоящему договору, применяется разработанный Страховщиком страховой тариф, который составляет \_\_\_\_\_% от страховой суммы в год.

5.2. Страховые взносы уплачиваются ежегодно \_\_\_\_\_

(указать срок уплаты)

до окончания срока действия настоящего договора.

5.3. Когда подходит срок платежа, Банк-кредитор сообщает Страховщику остаток задолженности Страхователя-заемщика и исходя из этой суммы рассчитывается страховой взнос.

5.4. Размер страховых взносов ежегодно уменьшается вместе с задолженностью по кредиту.

### 6. Обязательства Сторон

6.1. Страхователь обязан незамедлительно уведомить Страховщика или его представителя о наступлении страхового случая путем подачи письменного заявления о наступлении страхового случая.

6.2. О смерти Страхователя уведомить Страховщика должны наследники Страхователя или Выгодоприобретатель.

6.3. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе и Выгодоприобретателе, о здоровье Страхователя, а также об имущественном положении указанных лиц.

## 7. Основания освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения

7.1. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения или страховой суммы, если страховой случай наступил вследствие:

- умысла Страхователя или Выгодоприобретателя;
- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

## 8. Заключительные положения

8.1. Настоящий договор вступает в силу в момент уплаты страховой премии.

8.2. Страхование, обусловленное настоящим договором, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора в силу.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## 9. Реквизиты и подписи Сторон

Страховщик

Страхователь

---

---

---

---

Страховщик

Страхователь

